תקנות מס שבח מקרקעין (אישור על ריווח, ממכירת זכות במקרקעין, הנתון לשומה לפי פקודת מס הכנסה), תשכ"ד-1963

מסים – מיסוי מקרקעין – מס שבח מקרקעין

תוכן ענינים

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 2 | [Go](#Seif0) | הגדרות | סעיף 1 |
| 2 | [Go](#Seif1) | בקשת אישור | סעיף 2 |
| 2 | [Go](#Seif2) | המצאת האישור | סעיף 3 |
| 2 | [Go](#Seif3) | השם | סעיף 4 |

תקנות מס שבח מקרקעין (אישור על ריווח, ממכירת זכות במקרקעין, הנתון לשומה לפי פקודת מס הכנסה), תשכ"ד-1963[[1]](#footnote-1)\*

בתוקף סמכותי לפי הסעיפים 50(ב) ו-115 לחוק מס שבח מקרקעין, תשכ"ג–1963, אני מתקין תקנות אלה:

1. בתקנות אלה –

הגדרות

"פקיד שומה" - כמשמעותו בפקודת מס הכנסה;

"אישור" - אישור שניתן על ידי פקיד שומה, כי הריווח ממכירת זכות במקרקעין נתון לשומה לפי פקודת מס הכנסה.

2. (א) המבקש פטור ממס לפי סעיף 50(א) לחוק או ניכוי לפי סעיף 41 לחוק, לגבי מכירת זכות במקרקעין, יגיש לפקיד השומה בקשה לאישור.

בקשת אישור

(ב) הבקשה כאמור בתקנת משנה (א) תוגש בארבעה עותקים על גבי טופס שאפשר להשיגו אצל פקיד השומה.

3. נתן פקיד השומה אישור, ימציאו המבקש למנהל יחד עם ההצהרה שעליו למסור לפי סעיף 73(א) לחוק.

המצאת האישור

4. לתקנות אלה ייקרא "תקנות מס שבח מקרקעין (אישור על ריווח, ממכירת זכות במקרקעין, הנתון לשומת מס הכנסה), תשכ"ד–1963".

השם

ג' בחשון תשכ"ד (21 באוקטובר 1963) פנחס ספיר

שר האוצר

1. \* פורסמו [ק"ת תשכ"ד מס' 1504](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-1504.pdf) מיום 31.10.1963 עמ' 145. [↑](#footnote-ref-1)